





# Kvittens - elektronisk signatur

fastum

Filnamn: Protokoll årsstämma Snöfjället 20200607.pdf

Kvittensen skapad: 2020-06-23 11:13:20

Dokumentet är undertecknat av:

 DANIEL IVARSSON (19870307XXXX) Ordförande	2020-06-07 13:28:01
 Melissa Angelica Martin Henriquez (19891010XXXX) Sekreterare	2020-06-07 13:28:27
 Arafat Hussein Karim (19750427XXXX) Justerare	2020-06-23 11:13:20
 CHRISTINA KOUROUTSIDOU KOPSACHILIS (19840726XXXX) Justerare	2020-06-07 13:30:31



 VERIFIERA DOKUMENT

Verifieringskod för undertecknad handling (SHA512):  
Protokoll årsstämma Snöfjället 20200607.pdf (201305 byte)

F91A844F1A7515BDD903375FD4653B87423E12CD90A5ACC6DCD5B712DEBB8F4A3CE8C61477F7B8FF5F0F  
BDAE1671C09B1907B5BA012B35C99617A3203588E04D

<https://esign.summera.support/verify>

Tjänsten för e-signatur levereras av Summera Support® Ärendehantering - [www.summera.support](http://www.summera.support)

 summera support

## Protokoll fört vid ordinarie föreningsstämma för bostadsrättsföreningen Snöfjället

Tid: söndag den 7 juni 2020, Klockan 11:00

Plats: Digitalt med fysisk närvaro i föreningslokalen i Brf Snöfjället

### § STÄMMANS ÖPPNANDE

Föreningsstämman öppnades av ordförande genom Liburn Shala som hälsade alla välkomna till den digitala årsstämman.

### §1 UPPRÄTTANDE AV FÖRTECKNING ÖVER NÄRVARANDE MEDLEMMAR, OMBUD OCH BITRÄDEN

Enligt upprättad förteckning via Bank ID var det 19st medlemmar som närvarade digitalt och 3st som närvarade från lokalen samt 2 fullmakter (från punkt 5.2 i dagordningen var det 20st som närvarade digitalt). Förteckningen godkändes som röstlängd av stämman.

---

(BIFALL 15 ONLINE 1 AVSLAG ONLINE 5 BIFALL FRÅN LOKALEN)

### §2 VAL AV ORDFÖRANDE VID STÄMMAN

Till ordförande för stämman valdes Daniel Ivarsson för att leda dagens förhandlingar som deltog digitalt.

---

(BIFALL 13 ONLINE 5 BIFALL FRÅN LOKALEN)

### §3 ANMÄLAN AV ORDFÖRANDES VAL AV SEKRETERARE

Ordföranden Daniel Ivarsson utsåg Melissa Martin till sekreterare som deltog digitalt.

## §4 FASTSTÄLLANDE AV DAGORDNINGEN

Stämman beslutar att godkänna dagordningen.

---

(BIFALL **16** ONLINE **5** BIFALL FRÅN LOKALEN)

## §5.1 VAL AV TVÅ PERSONER ATT JÄMTE ORDFÖRANDEN JUSTERA PROTOKOLLET

Två förslag inkom digitalt och efter att stämman röstat fördelades sig rösterna enligt följande:

- Christina Kopsachilis (BIFALL **15** ONLINE **5** BIFALL FRÅN LOKALEN)
- Arafat Karim (BIFALL **10** ONLINE **5** BIFALL FRÅN LOKALEN)

---

(STÄMMAN UTSÅG **CHRISTINA KOPSACHILIS** OCH **ARAFAT KARIM** TILL JUSTERARE)

## §5.2 VAL AV RÖSTRÄKNARE

Två förslag inkom digitalt och efter att stämman röstat fördelades sig rösterna enligt följande:

- Erik Häggbrink (BIFALL **15** ONLINE **5** BIFALL FRÅN LOKALEN)
- Zina Karim (BIFALL **4** ONLINE **0** BIFALL FRÅN LOKALEN)

Stämman utsåg Erik Häggbrink till rösträknare.

---

## §6 FRÅGA OM KALLELSE TILL SAMMANTRÄDET BEHÖRIGEN SKETT

Kallelsen skickades ut den 15 maj per mail till alla medlemmar. Kallelsen publicerades även på föreningens hemsida.

Stämman beslutar att den är i behörig ordning kallad.

---

(BIFALL 17 ONLINE 5 BIFALL FRÅN LOKALEN)

## §7 FÖREDRAGNING AV STYRELSENS ÅRSREDOVISNING

Stämмоordförande genomgick årsredovisningen.

## §8 REVISORERNAS BERÄTTELSE

Stämмоordförande läser två delar, revisorns uttalanden.

## §9 FASTSTÄLLANDE AV RESULTAT OCH BALANSRÄKNING

Stämman beslutar att fastställa resultat- och balansräkningen.

---

(BIFALL 17 ONLINE 5 BIFALL FRÅN LOKALEN)

## §10 FRÅGA OM ANSVARFRIHET FÖR STYRELSEN

Stämman beslutar att ge styrelsen ansvarsfrihet.

---

(BIFALL 16 ONLINE 5 BIFALL FRÅN LOKALEN)

## §11 DISPOSITION AV UPPKOMMEN VINST ELLER TÄCKANDE AV FÖRLUST ENLIGT FASTSTÄLLD BALANSRÄKNING

Förslag till behandling av ansamlad förlust

Till förfogande för föreningens föreningsstämma står:

ansamlad förlust	-3 534 347
årets förlust	-1 285 666
	<b>-4 820 013</b>
behandlas så att	
avsättning för yttre underhåll enligt föreningens stadgar	133 650
i ny räkning överföres	-4 953 663
	<b>-4 820 013</b>

Föreningens resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning

samt kassaflödesanalys med tilläggsupplysningar.

(BIFALL 16 ONLINE 5 BIFALL FRÅN LOKALEN)

### §12.1 BESLUT OM ARVODEN TILL STYRELSEN

Styrelsen föreslår likt föregående år att styrelsen får 1 prisbasbelopp (47 300 kr) fritt för styrelsen att fördela inom sig.

STÄMMAN BESLUTADE ATT STYRELSEN ERSÄTTS MED 1 PRISBASBELOPP.

(BIFALL 16 ONLINE 5 BIFALL FRÅN LOKALEN)

## §12.2 BESLUT OM ARVODEN TILL REVISORER

Valberedningen föreslår att revisorerna ersätts enligt löpande räkning.

(BIFALL 17 ONLINE 5 BIFALL FRÅN LOKALEN)

## §13.1 VAL AV STYRELSELEDAMÖTER

Styrelsen består av minst tre och högst fem ledamöter samt minst en och högst fyra suppleanter, vilka samtidigt väljs av föreningen på ordinarie stämma för tiden intill dess nästa ordinarie stämma hållits.

I och med att en styrelsemedlem flyttat är det i år tre platser som vi ska rösta om (nummer 3-5 i listan nedan) och glädjande nog har vi flera engagerade medlemmar som är intresserade av en plats i styrelsen.

### Förslag till ny styrelse

1. Ordinarie ledamot: Johan Fredin (VFG) (sitter 1 år till)
2. Ordinarie ledamot: Liburn Shala (SFG) (sitter 1 år till)

### Nyval/omval

3. Ordinarie ledamot: Azar Noush Sadri (SFG) (omval 2 år)
4. Ordinarie ledamot: Erik Häggbrink (VFG) (omval 2 år)
5. Ordinarie ledamot: Homayon Ashna (VFG) (nyval 2 år)

Stämman röstade för valberedningens förslag.

(12 BIFALL DIGITALT 6 AVSLAG ONLINE 1 BIFALL I LOKALEN 4 AVSLAG)

## §13.2 VAL AV SUPPLEANTER

Stämmans förslag av suppleanter

- Suppleant: Golshan Sabar (Omval 1 år)  
(BIFALL **13** ONLINE **0** BIFALL FRÅN LOKALEN)
- Suppleant: Karima Djoumi (Omval 1 år)  
(BIFALL **8** ONLINE **5** BIFALL FRÅN LOKALEN)
- Suppleant: Zina Karim (Omval 1 år)  
(BIFALL **18** ONLINE **5** BIFALL FRÅN LOKALEN)
- Suppleant: Ihab Alkhadra  
(BIFALL **12** ONLINE **1** BIFALL FRÅN LOKALEN)
- Suppleant: Shiraz Pogosian  
(BIFALL **7** ONLINE **4** BIFALL FRÅN LOKALEN)

Stämman valde Golshan Sabar, Karima Djoumi, Zina Karim och Ihab Alkhadra till suppleanter.

---

## §14 VAL AV REVISOR OCH SUPPLEANTER

Valberedningen föreslår omval av auktoriserad revisor Niklas Jonsson Öhrlings  
PriceWaterHouseCoopers AB.

---

(BIFALL **18** ONLINE **5** BIFALL FRÅN LOKALEN)

## §15 VAL AV VALBEREDNING

Förslag till valberedning

Arafat Karim, Shiraz Pogolian, Shahin Shabani och Christina Kopsachilis

Stämman valde valberedning enligt stämmans förslag ovan.

---

(14 BIFALL DIGITALT 4 AVSLAG ONLINE 5 BIFALL I LOKALEN)

## §16.1 MOTION OM AMORTERING AV BRF-LÅN UNDER UNDERHÅLLSFRIA ÅREN

Styrelsens förslag: avslå motionen (BIFALL 14 ONLINE 4 BIFALL FRÅN LOKALEN)

Förslag från lokalen: 1,5% istället (BIFALL 4 ONLINE 1 BIFALL FRÅN LOKALEN)

---

(STÄMMAN AVSLOG MOTIONEN)

## §16.2 MOTION OM ATT ANLITA EXTERN MÖTESORDFÖRANDE VID FRAMTIDA STÄMMOR FRÅN BOSTADSRÄTTERNA.SE

Styrelsens förslag till svar på motion (att avslå motionen):

(BIFALL 11 ONLINE 0 BIFALL FRÅN LOKALEN)

Stämman föreslår att föreningen anlitar extern stämмоordförande till årsstämmorna.

(BIFALL 7 ONLINE 5 BIFALL FRÅN LOKALEN)

---

(STÄMMAN VALDE ATT FÖRENINGEN ANLITAR EXTERN STÄMMOORDFÖRANDE TILL ÅRSSTÄMMORNA)



## §17 STÄMMANS AVSLUTANDE

Ordföranden vid stämman tackar för deltagandet samt förtroendet och förklarar den ordinarie föreningsstämman avslutad.

Mötesordförande  
**Daniel Ivarsson**

Sekreterare  
**Melissa Martin**

Justerare  
**Christina Kopsachilis**

Justerare  
**Arafat Karim**

Protokollet undertecknas digitalt med BankID